

## **OBRAZAC 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
**Na posl.br. St-992/2020**

Stečajna masa iza IVIS PLUS d.o.o.  
Preradovićeva ulica 25, 10000 Zagreb  
OIB: 13838113829

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.10.2020.g. DO 26.01.2021.g.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu od 13. listopada 2020.g. pod posl.br. St-992/2020 određena je prodaja u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK odjel Samobor u zk.ul. 389, k.o. Samobor, kat.čest. 1519/1 KUĆA I DVORIŠTE U SAMOBORU, STAROGRADSKA UL. ukupne površine 192 m<sup>2</sup>, 1. Suvlasnički dio: 121/242 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), Prizemlje kuće ukupne površine od 121 m<sup>2</sup>.

Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu od 9. studenog 2020.g. pod posl.br. St-992/2020 utvrđena je vrijednost nekretnine u iznosu od 207.000,00 kn te način i uvjeti prodaje.

Nekretnina se prodaje putem elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencija te je u tijeku prikupljanje ponuda za 1. elektroničku javnu dražbu, a koje ponude se prikupljaju od 16.02.2021.g. do 01.03.2021.g.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK odjel Samobor u zk.ul. 389, k.o. Samobor, kat.čest. 1519/1 KUĆA I DVORIŠTE U SAMOBORU, STAROGRADSKA UL. ukupne površine 192 m<sup>2</sup>, 1. Suvlasnički dio: 121/242 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), Prizemlje kuće ukupne površine od 121 m<sup>2</sup>.

Na današnji dan stečajni dužnik na računu nema novčanih sredstava.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Nastaviti ću poduzimati sve potrebne aktivnosti u cilju pronalaska zainteresiranih kupaca.

U Zagrebu, 27. siječnja 2021.g.

Stečajni upravitelj  
Maroje Stjepović